

Thess INTEC



Το πρώτο εθνικής εμβέλειας και διεθνών προδιαγραφών
Επιστημονικό και Τεχνολογικό Πάρκο

ΕΝΤΑΞΗ ΕΛΛΑΔΟΣ ΣΤΗΝ ΠΡΟΝΟΜΙΑΚΗ ΟΜΑΔΑ ΧΩΡΩΝ ΜΕ ΔΙΕΘΝΗ ΚΕΝΤΡΑ ΝΕΩΝ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΩΝ

- Η Ελλάδα είναι η ΜΟΝΑΔΙΚΗ στην Ευρώπη Χώρα που ΔΕΝ διαθέτει έστω και ΜΙΑ Οργανωμένη ΥΠΟΔΟΜΗ ΣΥΝΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Φορέων Έρευνας και Ανάπτυξης, από τον Ιδιωτικό και Δημόσιο τομέα, με στόχο την συμπαραγωγή και συνεκμετάλλευση νέων καινοτόμων προϊόντων και υπηρεσιών, κυρίως για τη Διεθνή αγορά
- Η ζήτηση κατάλληλων χώρων εγκατάστασης για την ΠΡΩΤΗ παρόμοια υποδομή στην Ελλάδα είναι εντονότατη και αυξάνεται ραγδαία. Ήδη γίνονται πράξη οι πρώτες συνεργασίες.

A

Τα λειτουργούντα 367 Τεχνολογικά Πάρκα στην Ευρώπη αποτελούν ασφαλή οδηγό:

1. Ξεκίνησαν με:

- Κυβερνητικές παραχωρήσεις π.χ. Στρατόπεδο – Σόφια, Βουλγαρία, Δασική έκταση – Κάννες Γαλλία
- Πανεπιστημιακά Κεφάλαια π.χ. Cambridge - Αγγλία Silicon Valley - ΗΠΑ

2. Ακολούθησαν πάντα:

Ιδιωτικά Κεφάλαια π.χ. Ισραήλ

B

Το Πρώτο Τεχνολογικό Πάρκο στην Ελλάδα

1. **Εντάσσει την Ελλάδα** στην ομάδα χωρών με Διεθνή Κέντρα Καινοτομίας θέτοντας σοβαρή υποψηφιότητα για διεθνείς επενδύσεις σε Νέες Τεχνολογίες
2. **Αξιοποιεί το ώριμο οικοσύστημα καινοτομίας της Θεσσαλονίκης**
 - ΑΕΙ – ΕΚΕΤΑ – Εξωστρεφείς επιχειρήσεις – Startups – Spin off
 - 70 επιχειρήσεις και 17 ερευνητικά εργαστήρια έχουν ήδη υπογράψει Μνημόνια Συνεργασίας και Συνεγκατάστασης (MoU) στο Thess INTEC
3. **Δημιουργεί υποδομές ΣΥΣΤΕΓΑΣΗΣ** με Διεθνείς επιχειρήσεις και ξένα Πανεπιστήμια

- **Thess INTEC:** Υποδομή ΔΗΜΟΣΙΟΥ συμφέροντος: (Πολλαπλασιασμός αξίας Δημόσιας περιουσίας)
 - **Στηρίζεται** από όλους τους Φορείς/ Επιχειρήσεις/ΑΕΙ/Ερευνητικά Ιδρύματα της ευρύτερης περιοχής
 - **Βάση Θεσμικού πλαισίου:** Η Νομοθεσία για Επιχειρηματικά Πάρκα
 - **Πρακτικά αποτελέσματα 20ετίας** (σύμφωνα με πλήρη/τεκμηριωμένη Μελέτη Βιωσιμότητας):
€ 11,2 Δις συνολική συνεισφορά στην Εθνική Οικονομία
7.000 θέσεις εργασίας (παραμονή και προσέλκυση Ελλήνων επιστημόνων – brain gain)
- **ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ** υποδομών Thess INTEC:
 - Το 10%** Από Ιδιωτικά μη κερδοσκοπικά κεφάλαια / Ευρωπαϊκούς πόρους
Αφορά την Α' φάση ανάπτυξης της απαραίτητης υποδομής
 - Το 90%** Β,Γ,Δ φάσεις αποκλειστικά από Ιδιωτικά κεφάλαια που θέλουν να εγκατασταθούν στο Thess INTEC
- **Βασικές προϋποθέσεις χρηματοδότησης:**
 - α) Παραχώρηση έκτασης (εκκρεμεί)
 - β) Feasibility study &
 - γ) Business Plan (έχουν ήδη ολοκληρωθεί)