

Μείωση του συντελεστή δημοτικών τελών στο πλαίσιο εφαρμογής του άρθρου 51 παρ. 2 του Ν.4647/2019

Στο ζήτημα των αυξημένων χρεώσεων των δημοτικών τελών που θα προκύψουν για τις επιχειρήσεις, εξαιτίας των διορθωτικών δηλώσεων των τετραγωνικών των ακινήτων στο πλαίσιο εφαρμογής της διάταξης του άρθρου 51 παρ. 2 του Ν.4647/2019, επανήλθε η Διοίκηση του ΣΒΕ με επιστολή της, την Πέμπτη 25 Φεβρουαρίου 2021, προς τον Αναπληρωτή Υπουργό Εσωτερικών, κ. Στ. Πέτσα και κοινοποίηση προς τον Γενικό Γραμματέα Εσωτερικών και Οργάνωσης του Υπουργείου Εσωτερικών, κ. Μ. Σταυριανουδάκη και τον Πρόεδρο της Κεντρικής Ένωσης Δήμων Ελλάδος – ΚΕΔΕ, κ. Δ. Παπαστεργίου.

Η χρέωση των περισσότερων τετραγωνικών θα οδηγήσει στην αύξηση των δημοτικών τελών με αποτέλεσμα, στο ήδη επιβαρυνόμενο οικονομικό περιβάλλον από την υγειονομική κρίση, οι επιχειρήσεις να αδυνατούν να ανταπεξέλθουν στις υποχρεώσεις τους.

Επιπλέον, οι επιχειρήσεις και ειδικά η βιομηχανία εφαρμόζουν συστήματα ανακύκλωσης για τα απορρίμματά τους και επομένως η αποκομιδή τους από τους Δήμους έχει σταδιακά περιοριστεί.

Σύμφωνα με τα παραπάνω, είναι προφανές ότι, αν δεν προβλεφθεί μείωση των συντελεστών του ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού, θα υπάρξει αύξηση των οφειλών των επιχειρήσεων στους Δήμους για υπηρεσίες που σε μεγάλο ποσοστό δεν χρησιμοποιούν.

Για τους παραπάνω λόγους και ενόψει του καθορισμού των συντελεστών των δημοτικών τελών από τα Δημοτικά Συμβούλια για το 2021, πρότεινε:

- Μείωση των συντελεστών των δημοτικών τελών, επειδή η δήλωση των ορθών τετραγωνικών θα αυξήσει τα έσοδα των Δήμων, χωρίς αντίστοιχη αύξηση της παροχής των υπηρεσιών τους.
- Καθορισμός μειωμένου συντελεστή 30% του αρχικού συντελεστή, για χώρους 1.000 έως 6.000 τετραγωνικά μέτρα, σύμφωνα με τον Ν. 25/1975.
- Καθορισμός μειωμένου συντελεστή 10% του αρχικού συντελεστή, για χώρους άνω των 6.000 τετραγωνικών μέτρων, σύμφωνα με τον Ν. 25/1975.
- Ειδικοί μειωμένοι συντελεστές για βοηθητικούς χώρους, για τους οποίους οι υπηρεσίες καθαριότητας που παρέχονται είναι περιορισμένες.
- Απαλλαγή από τα δημοτικά τέλη των μη ηλεκτροδοτούμενων χώρων και εν γένει των χώρων που λόγω χρήσης δεν παράγουν απορρίμματα.
- Άρση της αναδρομικής ισχύος των χρεώσεων για το 2020.

Από την έναρξη της υγειονομικής κρίσης έως σήμερα, οι επιχειρήσεις έχουν επιβαρυνθεί με υπέρμετρες υποχρεώσεις, που διαρκώς συσσωρεύονται και δημιουργούν πρόβλημα στην επιβίωσή τους. Εάν επιθυμούμε βιώσιμες επιχειρήσεις που θα δημιουργούν θέσεις εργασίας, η επιδείνωση της ήδη πληγείσας ρευστότητας μόνο ανασταλικά στην ανάπτυξη και οικονομία θα λειτουργήσει.