

## **Μέτρα ελάφρυνσης των δημοτικών τελών που θα προκύψουν από τις διορθωτικές δηλώσεις των τετραγωνικών μέτρων των ακινήτων των επιχειρήσεων**

Στο πλαίσιο εφαρμογής της διάταξης του άρθρου 51 παρ. 2 του Ν.4647/2019 δόθηκε η δυνατότητα στις επιχειρήσεις να υποβάλουν έως 30 Σεπτεμβρίου 2020, διορθωτικές δηλώσεις τετραγωνικών μέτρων των ακινήτων τους. Μετά την υποβολή δήλωσης των τετραγωνικών οι Δήμοι θα χρεώσουν δημοτικά τέλη σύμφωνα με τα πραγματικά, πολλαπλάσια τετραγωνικά και αναδρομική ισχύ από 01.01.2020.

Όπως γίνεται αντιληπτό, η χρέωση των περισσότερων τετραγωνικών θα οδηγήσει στην αύξηση των δημοτικών τελών με αποτέλεσμα, στο ήδη επιβαρυνμένο οικονομικό περιβάλλον από την υγειονομική κρίση, οι επιχειρήσεις να αδυνατούν να ανταπεξέλθουν στις υποχρεώσεις τους.

Επιπλέον, οι επιχειρήσεις και ειδικά η βιομηχανία εφαρμόζουν συστήματα ανακύκλωσης για τα απορρίμματά τους και επομένως η αποκομιδή τους από τους Δήμους έχει σταδιακά περιοριστεί.

Σύμφωνα με τα παραπάνω, είναι προφανές ότι, αν δεν προβλεφθεί μείωση των συντελεστών του ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού, θα υπάρξει αύξηση των οφειλών των επιχειρήσεων στους Δήμους για υπηρεσίες που σε μεγάλο ποσοστό δεν χρησιμοποιούν.

Για τους παραπάνω λόγους και ενόψει του καθορισμού των συντελεστών των δημοτικών τελών από τα Δημοτικά Συμβούλια, η Διοίκηση του ΣΒΕ, την Πέμπτη 1 Οκτωβρίου 2020, απέστειλε επιστολή προς τον Υπουργό Εσωτερικών, κ. Π. Θεοδωρικάκο και κοινοποίηση προς τον Υφυπουργό Εσωτερικών (Μακεδονίας Θράκης), κ. Θ. Καράογλου, τον Γενικό Γραμματέα Εσωτερικών και Οργάνωσης του Υπουργείου Εσωτερικών, κ. Μ. Σταυριανουδάκη και τον Πρόεδρο της Κεντρικής Ένωσης Δήμων Ελλάδος – ΚΕΔΕ, κ. Δ. Παπαστεργίου, με την οποία πρότεινε για το επόμενο έτος:

- Έναρξη εφαρμογής του νέου υπολογισμού των δημοτικών τελών από 01.01.2021.
- Μείωση των συντελεστών των δημοτικών τελών, επειδή η δήλωση των ορθών τετραγωνικών θα αυξήσει τα έσοδα των Δήμων, χωρίς αντίστοιχη αύξηση της παροχής των υπηρεσιών τους.
- Καθορισμός μειωμένου συντελεστή 30% του αρχικού συντελεστή, για χώρους 1.000 έως 6.000 τετραγωνικά μέτρα, σύμφωνα με τον Ν. 25/1975.
- Καθορισμός μειωμένου συντελεστή 10% του αρχικού συντελεστή, για χώρους άνω των 6.000 τετραγωνικών μέτρων, σύμφωνα με τον Ν. 25/1975.
- Ειδικοί μειωμένοι συντελεστές για βοηθητικούς χώρους, για τους οποίους οι υπηρεσίες καθαριότητας που παρέχονται είναι περιορισμένες.
- Απαλλαγή από τα δημοτικά τέλη των μη ηλεκτροδοτούμενων χώρων και εν γένει των χώρων που λόγω χρήσης δεν παράγουν απορρίμματα.